

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBASZ

ZAŁĄCZNIK 4

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI LUBASZ

do Uchwały nr VI/52/2024
Rady Gminy Lubasz z dnia 29 października 2024 r.

SKALA 1 : 10 000

OZNACZENIA

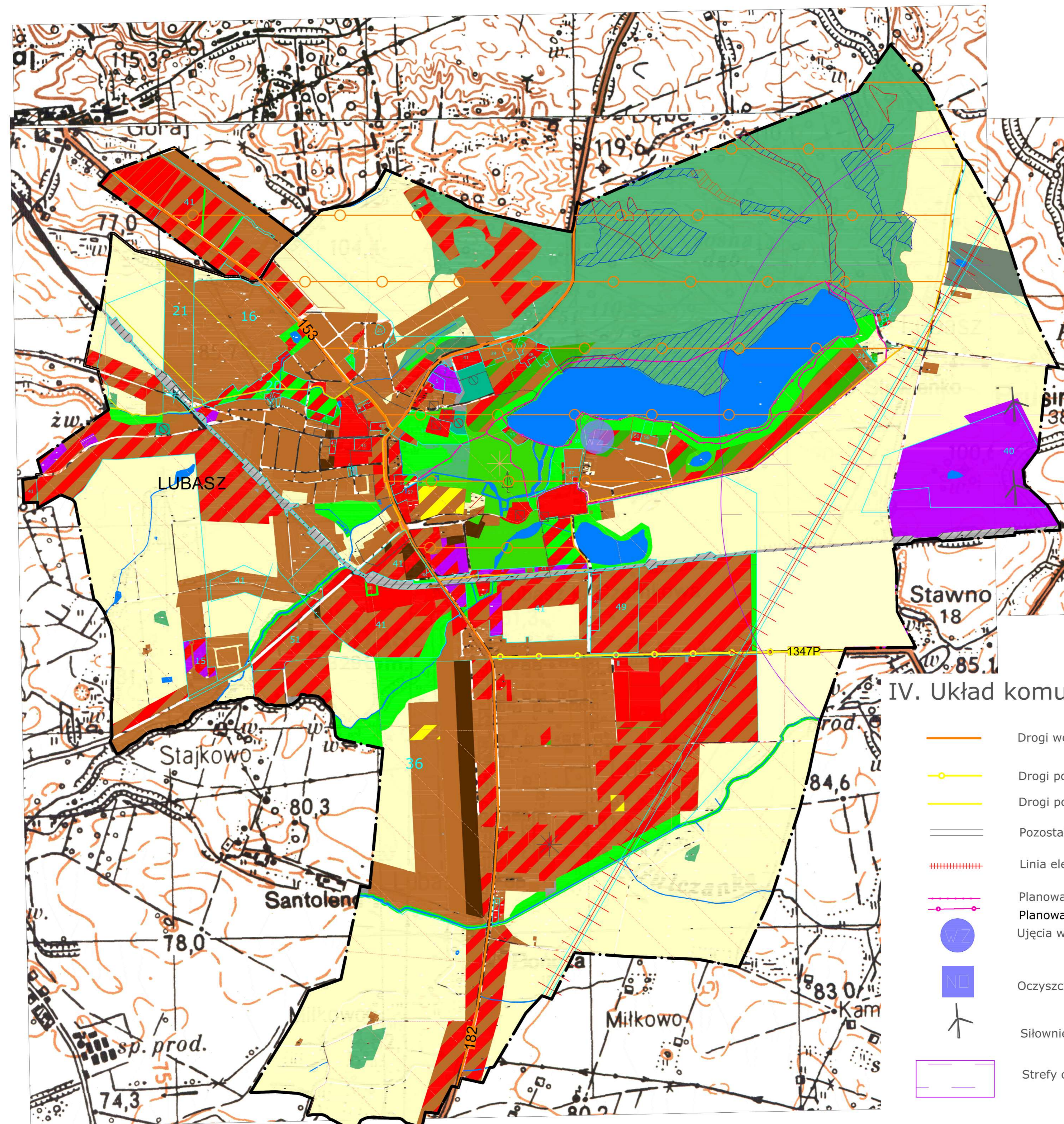
I. Granice

— — — — — Opracowania w skali 1: 10000 - załącznik 4





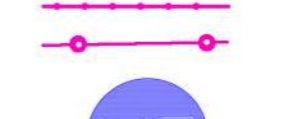

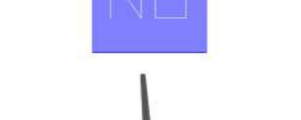




36 Obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

II. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów



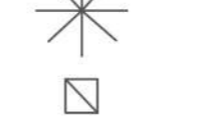


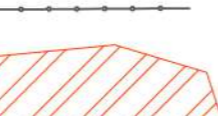




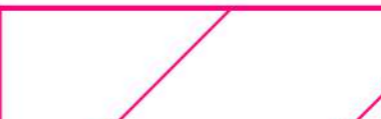




-  Tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej
-  Tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej
-  Tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej zagrodowej
-  Tereny o wiodącej funkcji usługowej
-  Tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
-  Tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
-  Tereny o wiodącej funkcji usług sportu rekreacji turystyki, zabudowy mieszkaniowej i letniskowej
-  Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych i rybactkich
-  Tereny o wiodącej funkcji produkcyjno usługowej
-  Tereny o wiodącej funkcji produkcyjnej
-  Tereny rolnicze
-  Tereny leśne
-  Tereny do zalesienia
-  Tereny lasów wodochronnych
-  Tereny lasów glebochronnych
-  Tereny lasów na stałych powierzchniach doświadczalnych i badawczych
-  Tereny drzewostanów nasiennych wyłączonych z użytkowania leśnego
-  Tereny leśne stanowiące cenne fragmenty rodzimej przyrody
-  Tereny leśne chroniące środowisko przyrodnicze - ostoje zwierząt
-  Tereny zieleni
-  Tereny zieleni urządzonej
-  Tereny usług sportu i rekreacji i turystyki
-  Wody
-  Tereny kolejowe
-  Tereny zamknięte
-  Tereny cmentarzy i kościołów
-  Tereny infrastruktury technicznej
-  Tereny Odnawialnych Źródeł energii - farm fotowoltaicznych



IV. Układ komunikacyjny i infrastruktura techniczna

-  Drogi wojewódzkie klasy technicznej głównej (G)
-  Drogi powiatowe klasy technicznej głównej (G)
-  Drogi powiatowe klasy technicznej zbiorczej (Z)
-  Pozostałe ważniejsze drogi
-  Linia elektroenergetyczna WN 110 kV wraz ze strefą ograniczonego użytkowania
-  Planowany przebieg ścieżki turystyczno pieszo rowerowej
-  Planowany przebieg ścieżki turystyczno pieszej
-  Ujęcia wody
-  Oczyszczalnie ścieków
-  Siłownie wiatrowe
-  Strefy ochronne od istniejących turbin wiatrowych

III. Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu kulturowego i uzdrowisk

-  Stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
-  Zespoły stanowisk archeologicznych
-  Stanowiska archeologiczne
-  Obiekty i budynki wpisane do rejestru zabytków
-  Cmentarze ujęte w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków
-  Cmentarze ujęte w rejestrze zabytków
-  Zabytkowe parki
-  Historyczny układ ruralistyczny wsi Lubasz
-  Użytki ekologiczne
-  Domniemane założenie obronne
-  Dolina Noteci (PLH 300004) - W OBRYSIE STUDIUM GMINY OBSZAR PROJEKTOWANEGO REZERWATU PRZYRODY - MORENA CZARNKOWSKA.
-  Puszcza Notecka (PLB 300015)
-  Dolina Noteci (Obszar Chronionego Krajobrazu)
-  Puszcza Notecka (Obszar Chronionego Krajobrazu)
-  Planowany Obszar Chronionego Krajobrazu Strefa Mlyna